ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	4881	8993	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	150.00	214,500.00												214,500	214,500	50	0	0.01
52	โฉนด	4878	9018	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	41	1,741.00	400.00	696,400.00												696,400	696,400	50	0	0.01
53	โฉนด	4873	9028	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	300.00	104,400.00												104,400	104,400	50	0	0.01
54	โฉนด	4889	9032	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	450.00	287,100.00												287,100	287,100	50	0	0.01
55	โฉนด	4891	9074	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	625.00	500,000.00												500,000	500,000	50	0	0.01
56	โฉนด	4892	9093	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,250.00	812,000.00	21	259,840	552,160	563,360	563,360	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	2,700.00	194,400.00	21	62,208	132,192	139,392	139,392	0	139,392	0.3
					อื่นๆ	0	0	3	3.00	400.00	1,200.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	12.00	100.00	2,700.00	32,400.00	21	30,132	2,268	3,468	3,468	0	3,468	0.3
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00	1	โรงปุ่มยาง โรงปุ่มใบชา โรงสีข้าว	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	6,350.00	762,000.00	21	243,840	518,160	530,160	530,160	0	530,160	0.3
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	400.00	2,400.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	24.00	100.00	2,700.00	64,800.00	21	60,264	4,536	6,936	6,936	0	6,936	0.3
					อื่นๆ	0	0	12	12.00	400.00	4,800.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	48.00	100.00	2,700.00	129,600.00	21	120,528	9,072	13,872	13,872	0	13,872	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	66	266.00	400.00	106,400.00												106,400	106,400	50	0	0.01
57	โฉนด	4893	9094	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	32	132.00	400.00	52,800.00												52,800	52,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	4894	9095	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	59.5	159.50	400.00	63,800.00												63,800	63,800	50	0	0.01
59	โฉนด	4895	9096	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00												5,400	5,400	0	5,400	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	31.5	131.50	400.00	52,600.00												52,600	52,600	50	0	0.01
60	โฉนด	4896	9097	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	400.00	63,600.00												63,600	63,600	50	0	0.01
61	โฉนด	4897	9098	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	62	462.00	150.00	69,300.00												69,300	69,300	50	0	0.01
62	โฉนด	4898	9099	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	150.00	60,300.00												60,300	60,300	50	0	0.01
63	โฉนด	4899	9100	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	55	855.00	150.00	128,250.00												128,250	128,250	50	0	0.01
64	โฉนด	4900	9101	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	150.00	63,000.00												63,000	63,000	50	0	0.01
65	โฉนด	4901	9102	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	150.00	62,400.00												62,400	62,400	50	0	0.01
66	โฉนด	4882	9129	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	78	278.00	1,150.00	319,700.00												319,700	319,700	50	0	0.01
67	โฉนด	4883	9130	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	1,150.00	392,150.00												392,150	392,150	50	0	0.01
68	โฉนด	4884	9131	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	775.00	9,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,250.00	1,392,000.00	10	139,200	1,252,800	1,262,100	1,262,100	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	775.00	27,900.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	5,900.00	849,600.00	10	84,960	764,640	792,540	792,540	0	792,540	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	62	362.00	775.00	280,550.00												280,550	280,550	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	4886	9145	ม.6 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	3	0	82	1,282.00	625.00	801,250.00												801,250	801,250	0	801,250	0.3
70	โฉนด	4887	9146	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	16	0	48	6,448.00	200.00	1,289,600.00												1,289,600	1,289,600	50	0	0.01
71	โฉนด	4888	9147	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	14.5	14.50	2,400.00	34,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,250.00	638,000.00	21	204,160	433,840	433,840	433,840	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												34,800	0	34,800	0.02
					อื่นๆ	0	0	7.5	7.50	2,400.00	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	7,250.00	217,500.00	10	21,750	195,750	195,750	195,750	0	195,750	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												18,000	0	18,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	2,400.00	201,600.00												201,600	201,600	50	0	0.01
72	โฉนด	4903	9156	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	400.00	25,200.00												25,200	25,200	50	0	0.01
73	โฉนด	4904	9157	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	400.00	22,400.00												22,400	22,400	50	0	0.01
74	โฉนด	4890	9163	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27	127.00	400.00	50,800.00												50,800	50,800	50	0	0.01
75	โฉนด	4906	9172	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	9	1,809.00	125.00	226,125.00												226,125	226,125	50	0	0.01
76	โฉนด	4918	9183	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	200.00	116,200.00												116,200	116,200	50	0	0.01
77	โฉนด	4912	9186	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	59.5	159.50	400.00	63,800.00												63,800	63,800	50	0	0.01
78	โฉนด	4913	9187	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	96	196.00	550.00	107,800.00												107,800	107,800	50	0	0.01
79	โฉนด	4914	9188	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	536,490	536,490	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	1	47	147.00	150.00	22,050.00												22,050	22,050	50	0	0.01
80	โฉนด	4915	9189	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	63	163.00	150.00	24,450.00												24,450	24,450	50	0	0.01
81	โฉนด	4902	9210	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	95	3,795.00	175.00	664,125.00												664,125	664,125	50	0	0.01
82	โฉนด	4885	9211	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	35	835.00	350.00	292,250.00												292,250	292,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	350.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	465,660	465,660	50	0	0.02
83	โฉนด	4917	9212	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	1,150.00	37,950.00												37,950	37,950	50	0	0.01
84	โฉนด	4916	9213	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	150.00	4,650.00												4,650	4,650	50	0	0.01
85	โฉนด	4907	9227	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	200.00	147,400.00												147,400	147,400	50	0	0.01
86	โฉนด	4908	9228	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	98	598.00	300.00	179,400.00												179,400	179,400	50	0	0.01
87	โฉนด	4909	9229	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	300.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	11	73,080	535,920	542,220	542,220	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	81	481.00	300.00	144,300.00												144,300	144,300	50	0	0.01
88	โฉนด	4910	9230	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	300.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	21	194,880	414,120	420,420	420,420	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	13	413.00	300.00	123,900.00												123,900	123,900	50	0	0.01
89	โฉนด	4911	9231	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	300.00	120,600.00												120,600	120,600	50	0	0.01
90	โฉนด	4921	9232	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	150.00	33,450.00												33,450	33,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	4922	9233	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	400.00	91,200.00												91,200	91,200	50	0	0.01
92	โฉนด	4923	9234	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	22	922.00	175.00	161,350.00												161,350	161,350	50	0	0.01
93	โฉนด	4937	9249	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	2	0	9	809.00	125.00	101,125.00												101,125	101,125	50	0	0.01
94	โฉนด	4941	9256	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	357,660	357,660	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	150.00	6,600.00												6,600	6,600	50	0	0.01
95	โฉนด	4942	9257	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	40.5	40.50	150.00	6,075.00												6,075	6,075	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	7,250.00	377,000.00	21	120,640	256,360	258,385	258,385	50	0	0.02
96	โฉนด	4924	9287	ม.1 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	0	1	34	134.00	2,700.00	361,800.00												361,800	361,800	0	361,800	0.3
97	โฉนด	4919	9289	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
98	โฉนด	4920	9290	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	150.00	420,000.00												420,000	420,000	50	0	0.01
99	โฉนด	4938	9293	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	550.00	243,650.00												243,650	243,650	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	550.00	24,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	21	417,600	887,400	912,150	912,150	50	0	0.02
100	โฉนด	4925	9304	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	40	1,640.00	125.00	205,000.00												205,000	205,000	50	0	0.01